

Daten und Fakten

BGF 79.000 m²

BRI 349.000 m³

Schlüsselfertige Errichtung des Neubaus der Klinik Frankfurt Höchst mit der höchsten Versorgungsstufe. Der Neubau ist Pilotprojekt und wird als erstes Krankenhaus im Passivhaus-Standard ausgeführt. Der Gesamtgrundriss des Gebäudes ist trapezförmig mit einer Länge von 143 m und einer Breite von 121 m (lange Seite) bzw. 86 m (kurze Seite).



Das Klinikum besteht aus einem Untergeschoss, einem Erdgeschoss und insgesamt sechs Obergeschossen. In den Ebenen 03 bis 05 befinden sich überwiegend Bettenstationen für ca. 670 Betten. Lichthöfe und Gebäudeeinschnitte verleihen dem Gebäude eine „kammartige“ Struktur. Das 6. OG wird als reines Technikgeschoss ausgebildet, welches sich nicht über die gesamte Grundrissfläche erstreckt.



Die einzelnen Stationen sind durch eine Magistrale in Gebäudelängsrichtung in der Gebäudemitte miteinander verbunden. In den hier platzierten Gebäudekernen befindet sich auch die Haupterschließung.

Im Bereich der Magistralen erstrecken sich großzügige Lufträume, die vom EG bis in das 5.OG reichen. In der Ebene E02 sind in erster Linie haustechnische Anlagen sowie medizintechnische Labore untergebracht. Die Funktionsbereiche des Krankenhauses (10 OPs, 1 Hybrid-OP, Intensivstationen, Ambulanz, Radiologie, Notfallversorgung, etc.) befinden sich im EG und im 1.OG. Das Untergeschoss ist als Teilunterkellerung durch weitere Technikflächen belegt.

Bauzeit

Gesamtbauzeit:

März 2016 bis Frühjahr 2019

Bauleistungen im Jahr 2016/2017:

		Gesamtleistung
→ Spatenstrich:	Juli 2016	
→ Baugrubenherstellung:	ab Juni 2016	80.000 m ³
→ Abbruchleistungen:	ab Juni 2016	15.000 m ³
→ Rohbauleistungen:	ab Sept. 2016	
• Stahl		8.900 to
• Beton		55.000 m ³
• Mauerwerk		16.000 m ²
→ Grundsteinlegung:	Nov. 2016	
→ Fertigstellung Bodenplatte:	Febr. 2017	
→ Fassadenleistungen:	ab Juni 2017	
• Gerüstbau	ab Juni 2017	20.000 m ²
• Fensterelemente	ab Juni 2017	968 Stk
• WDVS	ab Aug. 2017	22.000 m ²
• PR-Fassade	ab Sept. 2017	1.400 m ²
→ Ausbauleistungen:	ab Juni 2017	
• Innenputzarbeiten	ab Juni 2017	46.000 m ²
• Trockenbauwände	ab Aug. 2017	70.000 m ²
• Estricharbeiten	ab Aug. 2017	75.000 m ²
• TGA & Elektro	ab Sept. 2017	



Unter folgendem Link können die Bilder des Baufortschritts abgerufen werden: www.neubau-klinikum-frankfurt.de